

Auchan uruchomi na Górnym Śląsku magazyn w nowym centrum logistycznym GLP Łędziny

Kolejny etap realizacji nowej strategii Supply Chain i Logistyki sieci

Auchan Retail Polska uruchomi w regionie Górnego Śląska kolejny magazyn, który otwarty zostanie przy trasie ekspresowej S1, w nowopowstającym centrum logistycznym GLP w Łędzinach – jednej z najnowocześniejszych inwestycji tego typu w Polsce. To pierwszy etap transformacji infrastruktury logistycznej Auchan, zgodny z założeniami nowej strategii Supply Chain i Logistyki sieci. 54 tysiące mkw. nowoczesnej powierzchni magazynowej i biurowej wybudowane zostanie z myślą o obsłudze produktów spożywczych, w tym wymagających specjalnych warunków produktów świeżych.

Nowy magazyn Auchan w GLP Park Łędziny stawiać będzie na bliskość rynku i współpracę z lokalnymi dostawcami, oferującymi lokalne produkty. Służyć będzie optymalizacji sieci dystrybucji firmy oraz zapewnieniu klientom najwyższej jakości i bezpieczeństwa oferowanej żywności. Realizowany zgodnie z wymogami certyfikacji ekologicznej BREEAM na poziomie *very good* wspierać będzie również realizację celów sieci z obszaru zrównoważonego rozwoju, zwłaszcza redukcji śladu węglowego.

*Ta inwestycja najlepiej pokazuje w jakim kierunku zmierza przebudowa naszej infrastruktury logistycznej. Stawiamy na nowoczesne technologie, lepsze wykorzystanie budynku, bliskość zarówno dla naszych klientów, jak i dostawców – te elementy będą się powtarzały także w kolejnych etapach tej restrukturyzacji. Jest to także część przygotowań do rozbudowy naszego nowego konceptu sklepów w formacie convenience pod marką Easy Auchan, realizowanego przy współpracy z bp. Pod tym względem to strategiczna dla nas lokalizacja – mówi **Piotr Dopierała, Dyrektor Supply Chain & Logistics w Auchan Retail Polska**. Dobór odpowiednich partnerów przy tak ważnych przedsięwzięciach jest kluczowy. Doceniamy nie tylko walory nowoczesnego magazynu i jego lokalizacji, ale także doświadczenie GLP jako dewelopera i zarządcy nieruchomości przemysłowych, innowacyjnej firmy, dbającej o długofalowe relacje z klientami na partnerskich zasadach.*

Projekt w Łędzinach realizowany jest zgodnie z nowym standardem nieruchomości logistycznych - GLP Design Standard. Magazyn Auchan wyróżni się wysokością składowania zwiększoną do 12 metrów oraz strefą kompletacji pogłębioną do 24 metrów, a więc dwukrotnie głębszą niż w typowym magazynie. To także budynek przyjazny środowisku naturalnemu. Mamy tu dach przygotowany do instalacji paneli fotowoltaicznych, ładowarki samochodów elektrycznych, a także ponadstandardową liczbę świetlików dachowych, co ograniczy zużycie światła sztucznego i umożliwi pracę w zdrowszych warunkach – mówi Christophe Brzeziński, Head of Technical Development w GLP Poland.

Prace koncepcyjne dotyczące nowego magazynu wspomagane były przez zespół firmy Graphene Partners, natomiast wybór konkretnej lokalizacji i dewelopera oraz proces zdefiniowania warunków współpracy między Auchan Retail Polska i GLP był ponownie realizowany przez firmę JLL.

Jednym z głównych celów, jaki nam przyświecał było stworzenie energooszczędnego i nowoczesnego centrum dystrybucyjnego spełniającego wymagania Auchan oraz minimalizującego ślad węglowy. Jednocześnie w tym przypadku kluczowy był również czas. Dzięki doskonałej współpracy pomiędzy Auchan, Graphene Partners, JLL oraz GLP zarówno proces poszukiwania lokalizacji, jak i negocjowania umowy przebiegły bardzo sprawnie i zakończyły się sukcesem – powiedział Tomasz Mika, Dyrektor Działu Powierzchni Magazynowo-Przemysłowych w Polsce w JLL.

Budowa magazynu będzie realizowana w dwóch etapach i ma się zakończyć w pierwszym kwartale 2022 roku. Umowa wynajmu budynku przez Auchan Retail Polska podpisana została na 10 lat.

O Auchan

Auchan Retail Polska to wielkoformatowa sieć sprzedaży detalicznej o francuskich korzeniach, obecna w Polsce od 1996 r., zarządzająca na polskim rynku siecią hipermarketów, supermarketów, sklepów franczyzowych i sklepów osiedlowych pod szyldem *Moje Auchan*, a także kanałem handlu e-commerce *Auchan Direct*.

O GLP

GLP to wiodąca międzynarodowa firma specjalizująca się w zarządzaniu inwestycjami w obszarze logistyki, nieruchomości, infrastruktury, finansów oraz technologii z nimi związanych. Oprócz Europy, działa w Brazylii, Chinach, Indiach, Japonii, Stanach Zjednoczonych i Wietnamie, gdzie tworzy wartość dla swoich klientów i inwestorów, zarządzając aktywami o łącznej wartości 100 mld dolarów.

O JLL

JLL to wiodąca firma doradcza świadcząca kompleksowe usługi na rynku nieruchomości. Misją JLL jest takie kształtowanie sektora nieruchomości, dzięki któremu świat zmienia się na lepsze. Firma wykorzystuje najbardziej zaawansowane technologie, pozwalające kreować najlepsze możliwości biznesowe, wyjątkowe przestrzenie oraz rozwiązania przynoszące długofalowe korzyści klientom, pracownikom oraz społecznościom, w których funkcjonuje.

Kontakt dla mediów:

Auchan Retail Polska – Dorota Patejko, d.patejko@auchan.pl

GLP – Paulina Kryńska, paulina.krynska@glp.com

JLL – Anna Podolak, anna.podolak@eu.jll.com