

## Cushman & Wakefield będzie zarządzał portfelem nieruchomości biurowych Skanska o łącznej wielkości ponad 300 tys. mkw.

**Warszawa, 11 października 2018** – Międzynarodowa firma doradcza Cushman & Wakefield podpisała ramową umowę na zarządzanie 14 budynkami biurowymi należącymi do Grupy Skanska. Największe z nich to High Five A&B w Krakowie (36 700 mkw.) oraz Brama Miasta B w Łodzi (27 800 mkw.).

– *Wybór firmy doradczej Cushman & Wakefield jako zarządcy powstających budynków biurowych Grupy Skanska to uznanie i oznaka dużego zaufania, jakim zostaliśmy obdarzeni przez klienta. Z pewnością to także wyzwanie dla nas m.in. ze względu na etapowość oddawania kolejnych obiektów do użytku, ich rozmieszczenie na terenie głównych polskich miast oraz newralgiczny, początkowy etap rozruchu i funkcjonowania budynku biurowego. Podjęliśmy jednak to wyzwanie z entuzjazmem, gdyż na każdym z rynków dysponujemy wykwalifikowanym zespołem specjalistów z ogromnym doświadczeniem w zarządzaniu nieruchomościami, dlatego jesteśmy przekonani, że uda się nam spełnić oczekiwania naszego partnera. Obecnie szczególnie interesująca jest opieka nad budynkiem Spark C* - mówi **dr Zuzanna Paciorkiewicz, Partner, Business Space Asset Services, Cushman & Wakefield.**

Skanska Property Poland działa na siedmiu rynkach w Polsce, spółka buduje obecnie ponad 200 tys. mkw. nowoczesnych powierzchni biurowych, w Warszawie, Łodzi, Krakowie, Wrocławiu, Katowicach, Poznaniu i Gdańsku.

- *Podpisanie ramowej umowy między Skanska, a Cushman & Wakefield to bardzo dobra wiadomość dla aktualnych i przyszłych najemców naszych projektów, a także naszych inwestorów. Współpraca z jednym partnerem pozwoli nam na jeszcze lepszą wymianę wiedzy i ciągle polepszanie jakości zarządzania naszymi obiektami* – dodaje **Ewelina Kałużna dyrektor ds. wynajmu i zarządzania portfelem nieruchomości w spółce biurowej Skanska.**

Lista budynków:

Lokalizacja	Budynek	Faza	GLA mkw. (wartości przybliżone)
Gdańsk	Wave	A	24 700
Katowice	Silesia Business Park	D	12 000
Kraków	High Five	A&B	36 700
		D&E	23 300
Łódź	Brama Miasta	B	27 800
Poznań	Nowy Rynek	A	12 000
Warszawa	Generation Park	Z	19 000
	Spark	C	13 000

### Dodatkowe informacje:

Eliza Bingül  
Cushman & Wakefield  
Tel: + 48 22 820 20 20; 532 115 631  
e-mail: [media.poland@cushwake.pl](mailto:media.poland@cushwake.pl)

Piotr Sutkowski  
First Public Relations  
Tel: +48 22 88 00 417; 509 524 876  
e-mail: [media.poland@cushwake.pl](mailto:media.poland@cushwake.pl)

Marek Czarski  
First Public Relations  
Tel: +48 22 88 00 706; 502 502 432  
e-mail: [media.poland@cushwake.pl](mailto:media.poland@cushwake.pl)

Wrocław	Centrum Południe	A	20 000
	Nowy Targ		22 000

Dodatkowo Cushman & Wakefield będzie zarządzał ok. 110 000 mkw. powierzchni biurowych w planowanych inwestycjach spółki biurowej Skanska w Gdańsku, Łodzi, Warszawie i Krakowie.

#### **O Cushman & Wakefield**

Cushman & Wakefield (NYSE: CWK) jest wiodącą na świecie firmą doradczą świadczącą usługi na rynku nieruchomości komercyjnych. Wspiera najemców i właścicieli nieruchomości w realizacji ich planów biznesowych. Cushman & Wakefield należy do grupy największych firm doradczych na rynku nieruchomości oraz zatrudnia 48 tysięcy pracowników w ok. 400 biurach i 70 krajach na całym świecie. W 2017 roku jej przychody wyniosły 6,9 mld USD. Do najważniejszych usług świadczonych przez firmę należą zarządzanie nieruchomościami, obiektami i projektami, pośrednictwo w wynajmie powierzchni, obsługa transakcji na rynkach kapitałowych, wyceny i inne. Więcej informacji na stronie [www.cushmanwakefield.pl](http://www.cushmanwakefield.pl) oraz na Twitterze: @CushWakeCE

---

#### **Skanska Property Poland**

*Skanska Property Poland jest innowacyjnym deweloperem zielonych, ponadczasowych budynków biurowych, które tworzą doskonałe środowisko dla rozwoju biznesu, są zdrowe i komfortowe dla ich użytkowników i dobrze wpisują się w otaczającą je tkankę miejską. Firma stawia sobie za cel budowanie otwartych, pełnych życia przestrzeni, w których pracownicy chcą i lubią pracować, i które służą lokalnym społecznościom. Projekty Skanska są certyfikowane w systemie LEED, a dodatkowo wszystkie nowe inwestycje są budowane w sposób dostępny dla osób z niepełnosprawnością, seniorów czy rodziców małych dzieci. Skanska Property Poland działa w Polsce od 1997 roku. Firma jest obecna na siedmiu rynkach w Polsce: w Warszawie, Wrocławiu, Poznaniu, Łodzi, Krakowie, Katowicach i Trójmieście. Rok 2017 był dla spółki rekordowy - firma wynajęła w Polsce ponad 100 000 mkw. w projektach biurowych. Spółka otrzymała tytuł Dewelopera Roku w prestiżowym konkursie 2018 CEEQA Awards.*

Więcej informacji na stronie: [www.skanska.com/property](http://www.skanska.com/property)

---

**-KONIEC-**

#### **Dodatkowe informacje:**

Eliza Bingül  
Cushman & Wakefield  
Tel: + 48 22 820 20 20; 532 115 631  
e-mail: [media.poland@cushwake.pl](mailto:media.poland@cushwake.pl)

Piotr Sutkowski  
First Public Relations  
Tel: +48 22 88 00 417; 509 524 876  
e-mail: [media.poland@cushwake.pl](mailto:media.poland@cushwake.pl)

Marek Czarski  
First Public Relations  
Tel: +48 22 88 00 706; 502 502 432  
e-mail: [media.poland@cushwake.pl](mailto:media.poland@cushwake.pl)