

12 stycznia 2018 r.

## SoftwareONE nowym najemcą w Centrum Królewska

**SoftwareONE Polska Sp. z o.o., międzynarodowy dostawca oprogramowania i rozwiązań licencyjnych, podpisał umowę najmu 549 mkw. powierzchni biurowej w budynku Centrum Królewska w Warszawie. Właściciela budynku, Grupę Rezydent, reprezentowała podczas transakcji międzynarodowa firma doradcza Cushman & Wakefield. Najemcy doradzała firma Brookfield Partners Sp. z o.o.**

Centrum Królewska to nowoczesny budynek klasy A oferujący ok. 7000 mkw. powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt położony jest w ścisłym centrum, przy skrzyżowaniu ulic Marszałkowskiej i Królewskiej, w bliskim sąsiedztwie Dworca Centralnego, stacji metra oraz przystanków autobusowych i tramwajowych. Ten innowacyjny biurowiec wyróżnia unikatowa elegancka bryła, a także nowoczesne systemy techniczne, ułatwiające funkcjonowanie i zapewniające bezpieczeństwo osobom przebywającym w budynku.

*- Jednym z najważniejszych czynników decydujących o wyborze tego budynku przez firmę SoftwareONE okazała się umożliwiająca szybką i wygodną komunikację lokalizacja Centrum Królewska oraz elastyczny okres najmu – powiedziała Dorota Mielke, Starszy Negocjator w Dziale Powierzchni Biurowych, Cushman & Wakefield.*

Firma SoftwareONE Polska Sp. z o.o. jest globalnym doradcą w zakresie kompleksowego zarządzania zasobami IT w organizacjach. Firma ta, działająca w ponad 80 krajach, od lat świadczy m.in. usługi służące optymalizacji licencjonowania oraz wprowadzeniu efektywnego systemu zarządzania cyklem życia oprogramowania i kontroli jego kosztów.

*Cieszę się, że nowe biuro spełnia oczekiwania naszego Klienta. Lokalizacja przy skrzyżowaniu ulic Marszałkowskiej i Królewskiej, zapewnia dogodne połączenie z resztą miasta dzięki świetnemu dostępowi do licznych linii tramwajowych i autobusowych oraz stacji metra Świętokrzyska - mówi Robert Romanowski, agent w Brookfield Partners, który reprezentował SoftwareONE Polska Sp. z o.o. w transakcji.*

### **O Cushman & Wakefield**

Cushman & Wakefield jest wiodącą na świecie firmą świadczącą usługi na rynku nieruchomości komercyjnych. Wspiera klientów w podejmowaniu decyzji wpływających na sposób, w jaki ludzie pracują, robią zakupy i spędzają wolny czas. Dogłębna znajomość rynków lokalnych oraz globalna perspektywa naszych 45 tysięcy pracowników w ponad 70 krajach, a także wykorzystanie unikalnej platformy nowoczesnych rozwiązań, pozwalają najemcom i inwestorom na optymalizację wartości nieruchomości. Cushman & Wakefield należy do grupy największych firm doradczych na rynku nieruchomości komercyjnych na świecie. Jej przychody są szacowane na 6 mld USD. Do najważniejszych usług świadczonych przez firmę należą pośrednictwo w wynajmie powierzchni, kompleksowe zarządzanie nieruchomościami, obsługa transakcji na rynkach kapitałowych, zarządzanie obiektami (C&W Services), globalna obsługa najemców, zarządzanie inwestycjami i aktywami (DTZ Investors) oraz usługi w zakresie realizacji projektów i inwestycji deweloperskich, reprezentacji najemców, wyceny i doradztwa. Więcej informacji na stronie [www.cushmanwakefield.pl](http://www.cushmanwakefield.pl) oraz na Twitterze: [@CushWakeCE](https://twitter.com/CushWakeCE).

### **Dodatkowe informacje:**

Eliza Bingül  
Cushman & Wakefield  
Tel: + 48 22 820 20 20; 532 115 631  
e-mail: [media.poland@cushwake.pl](mailto:media.poland@cushwake.pl)

Piotr Sutkowski  
First Public Relations  
Tel: +48 22 88 00 417; 509 524 876  
e-mail: [media.poland@cushwake.pl](mailto:media.poland@cushwake.pl)